



Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Segretariato Regionale per la Puglia

RIUNIONE DELLA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE

(art. 39 D.P.C.M. 171/2014)

V E R B A L E del 31 Gennaio 2019

In data 31 Gennaio 2019 alle ore 10,00 si è riunita, presso la sede del Segretariato Regionale, la Commissione Regionale per il patrimonio Culturale, istituito, ai sensi dell'art. 39 del D.P.C.M. n. 171 del 29/8/2014, recante il "Regolamento di organizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del Turismo", per svolgere le funzioni ed i compiti previsti dal succitato art. 39.

Sono presenti:

- la dr.ssa Eugenia Vantaggiato, Segretario Regionale per la Puglia, che presiede la Commissione;
- il dr. Luigi La Rocca, Soprintendente Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bari;
- la dr.ssa Mariastella Margozi, Direttrice del Polo Museale per la Puglia;
- l'arch. Maria Giulia Picchione Soprintendente ad interim Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di BAT e Foggia;
- la dr.ssa Maria Carolina Nardella, Soprintendente Archivistico e Bibliografico per la Puglia e per la Basilicata;
- l'arch. Maria Piccarreta, Soprintendente Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Lecce, Brindisi e Taranto;

La dr.ssa Antonella Pascazio, funzionario amministrativo del Segretariato Regionale svolge le funzioni di segretaria verbalizzante. La Commissione odierna risulta validamente costituita.

Si apre la riunione con l'esame delle proposte di vincolo all'ordine del giorno, oggetto di istruttoria delle competenti Soprintendenze, sui seguenti immobili:

DICHIARAZIONI DI INTERESSE CULTURALE

Bitonto: Chiesa di Maria S.S. del Carmine	rett
Corato: Edificio in C.so Garibaldi civv. 144 – 160	13
Trepuzzi: Villa Bianco Già Villa Martirani	13
Bari: Edificio via Calefati 109 angolo via Cairoli	13
Noci: masseria Lamadacqua	12 e 45
Noci: Torre SEP	13
Monopoli: Edificio tra via Garibaldi e Chiasso Magno	13
Altamura: Edificio sito in Via Melodia angolo via S. Michele	13
Noci: Masseria delle Monache o delle Gatte	12

VERIFICA INTERESSE CULTURALE

Apricena: Fabbricati RFI Loc. S. Trifone (no)
Tuglie: Frantoio Ipogeo Via Trieste (si)
Tuglie frantoio Ipogeo Via Aldo Moro (si)
Melendugno: Torre Specchia Ruggieri (si)
Lecce: Armi: (no)
Foggia: Edificio 25 e 26 Viale Leone XIII (no)



Segretariato Regionale per la Puglia
Strada Dottula, isolato 49 - 70122 - BARI

Tel. +39 080 5281111 Fax +39 080 5281114 Email: sr-pug@beniculturali.it
PEC: mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it

Handwritten signatures and initials:
MTP
RW
he
MB
my
AA

Corato: Istituto figlie del divino Zelo (no)
Altamura: Casa Canonica Mons. Ciccimarra (no)
Bari: Plesso Ex Scoppio in Via Celso Ulpiani (no)
Monopoli: Chiesa dei Cappuccini (si)
Noicattaro: Chiesa dei Cappuccini (si)

AUTORIZZAZIONI ALIENAZIONE E CONCESSIONE

Monopoli: Convento Padri Passionisti (alien)
Giovinazzo: Ex mattatoio (alien)
Gallipoli: Isola S. Andrea (conc.)

La Commissione letta la relazione storico artistica e visti gli atti, dopo approfondita disamina avente ad oggetto l'immobile sito in Bari alla Via Calefati 109 angolo Via Cairoli, ritiene di procedere con l'apposizione del vincolo sul palazzo, ai sensi dell'art. 10 comma 3 lett. d) del D.lgs. 42/04 "in quanto testimonianza dell'identità e della storia delle istituzioni pubbliche, collettive ..." della città di Bari. L'edificio infatti testimonia la maglia urbana storica della città, in quanto elemento superstite di indubbio ed ancora evidente valore delle originarie norme edilizie sancite dagli Statuti Murattiani. L'originaria modesta altezza dell'edificio, inoltre, e l'assenza di direttrici verticali (le poche paraste appaiono là dove è necessario sottolineare ed inquadrare la tessitura compositiva dei vari livelli di cui l'edificio si compone, oltre che l'elemento angolare dello stesso, a sottolineatura di quello della maglia edificata), sono i fattori che dimostrano ulteriormente come in questi prospetti si sia tenuta sempre presente, come costante prevalente, la dimensione orizzontale in funzione di un'estensibilità indefinita delle cortine, di cui oggi l'edificio in questione rappresenta l'unico elemento residuale. L'uniforme tessuto delle facciate murattiane è infatti sentito essenzialmente come cortina - diaframma tra spazio urbano e spazio privato - ed ogni prospetto è concepito più in relazione con tutti gli altri immediatamente precedenti e seguenti lungo l'asse viario, che con la struttura del singolo edificio. Tale aspetto evidenzia ancor di più il valore testimoniale dell'edificio angolare di che trattasi.

La Commissione vista la documentazione relativa alla proposta di vincolo ex art. 13 sulla villa Martirani poi Bianco con parco annesso sita in Trepuzzi ritiene di procedere all'apposizione del vincolo in quanto l'immobile con il relativo riveste un importante interesse culturale per il suo notevole valore storico-architettonico, in quanto pregevole testimonianza di architettura rurale gentilizia con cappella privata e spazi produttivi annessi, che conserva integra una porzione del vasto originario parco di pertinenza, e pertanto merita di essere sottoposto alle disposizioni di tutela ai sensi del D.lgs. 42/2004.

La Commissione chiede ulteriori approfondimenti alla competente Soprintendenza sulla richiesta di alienazione da parte del Comune di Giovinazzo sull'immobile denominato Ex Mattatoio.

La Commissione vista tutta la documentazione e valutati gli atti concorda con l'emanazione dei provvedimenti finali di cui agli artt. 12, 13, 45, 55 e 57 bis D.lgs. 42/04. La seduta si scioglie alle ore 12,30. Letto, confermato e sottoscritto.

dr.ssa Eugenia Vantaggiato

dr. Luigi La Rocca

dr.ssa Mariastella Margozzi

arch. Maria Giulia Picchione

R. Vantaggiato
Luigi La Rocca
Mariastella Margozzi
Maria Giulia Picchione



Secretariato Regionale per la Puglia
Strada Dottula, isolato 49 - 70122 - BARI
Tel. +39 080 5281111 Fax +39 080 5281114 Email: sr-pug@beniculturali.it
PEC: mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it

th

pin

BM

arch. Maria Piccarreta

Maria Piccarreta

dr.ssa Maria Carolina Nardella

Maria Carolina Nardella

dr.ssa Antonella Pascazio

Antonella Pascazio



Segretariato Regionale per la Puglia
Strada Dottula, isolato 49 - 70122 - BARI
Tel. +39 080 5281111 Fax +39 080 5281114 Email: sr-pug@beniculturali.it
PEC: mbac-sr-pug@mailcert.beniculturali.it

sum

PN

AD